



## OZNAČENÍ DOMU **B3**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	272,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

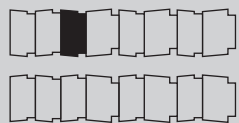
## Snížené přízemí **96,9 m<sup>2</sup>**

B1	technická místnost	12,3 m <sup>2</sup>
B2	zádveří	4,9 m <sup>2</sup>
B3	chodba	12,3 m <sup>2</sup>
B4	komora	5,0 m <sup>2</sup>
B5	víceúčelový prostor	62,4 m <sup>2</sup>
	schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

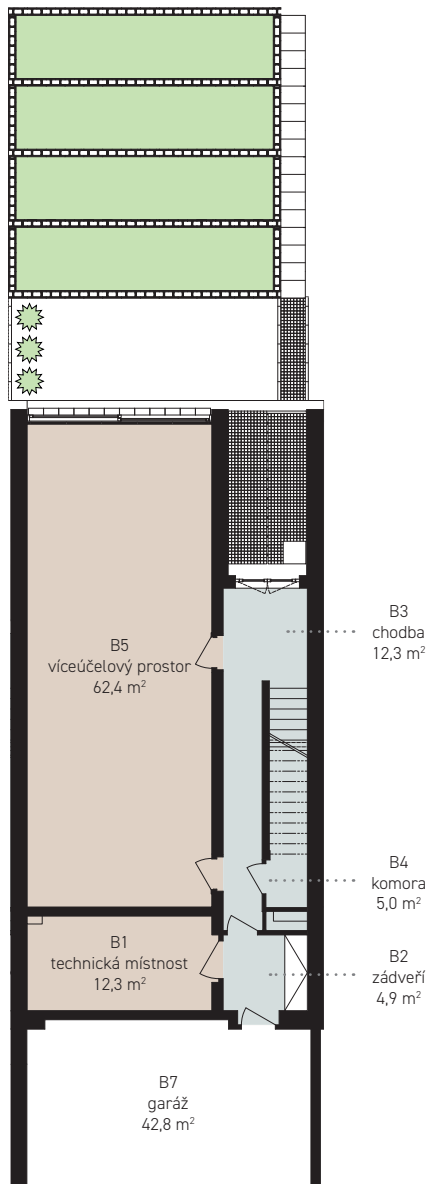
## Ostatní plochy **42,8 m<sup>2</sup>**

B7	garáž	42,8 m <sup>2</sup>
----	-------	---------------------

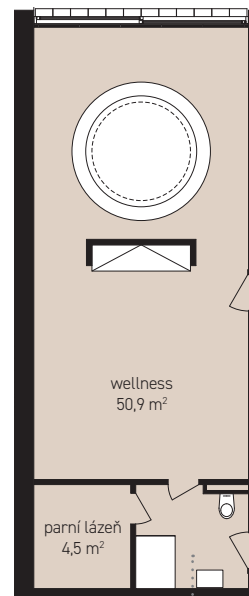
## Celkem **139,7 m<sup>2</sup>**



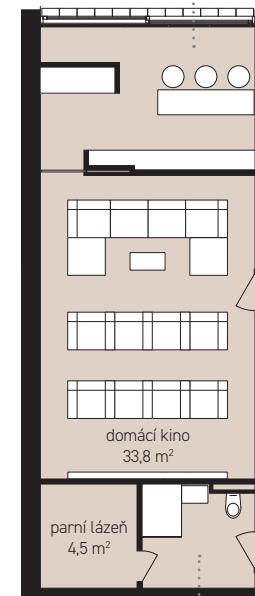
Snížené příz.



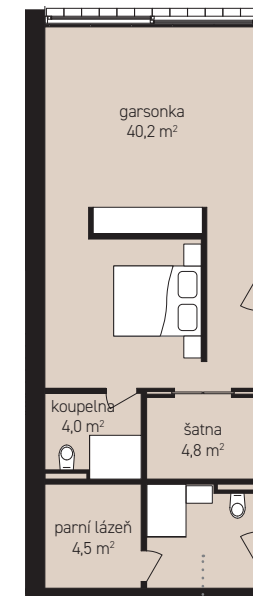
### Varianta whirlpool a fitness



### Varianta kino



### Varianta garsonka





## OZNAČENÍ DOMU **B3**

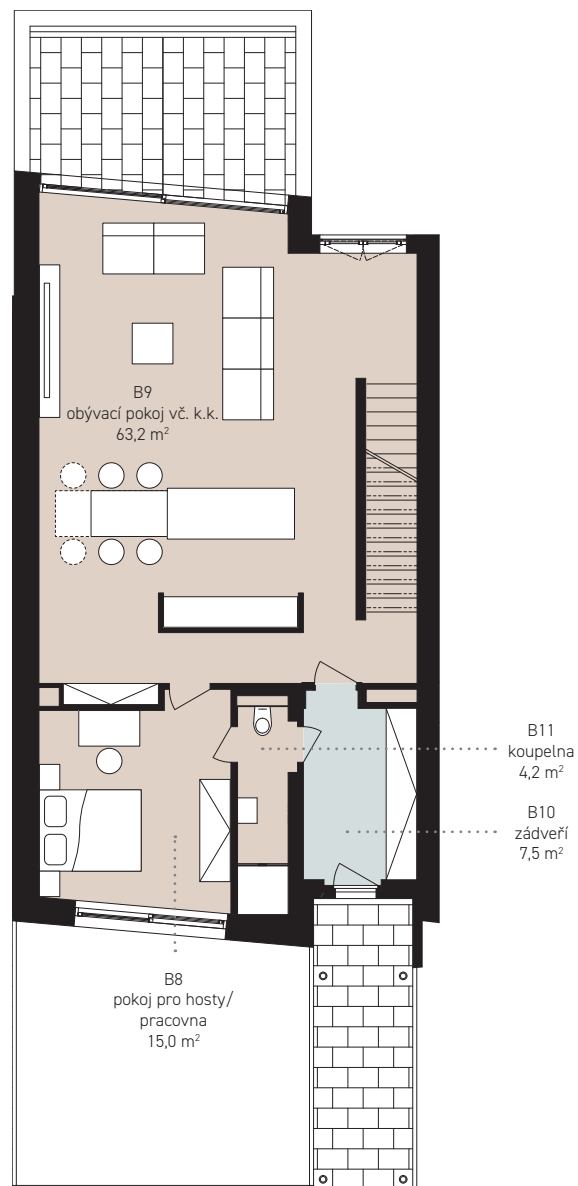
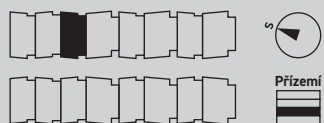
Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	272,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## Přízemí **89,9 m<sup>2</sup>**

B8 pokoj pro hosty/ pracovna	15,0 m <sup>2</sup>
B9 obývací pokoj vč. k.k.	63,2 m <sup>2</sup>
B10 zádveří	7,5 m <sup>2</sup>
B11 koupelna	4,2 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

## Ostatní plochy **20,1 m<sup>2</sup>**

terasa pochozí	20,1 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------





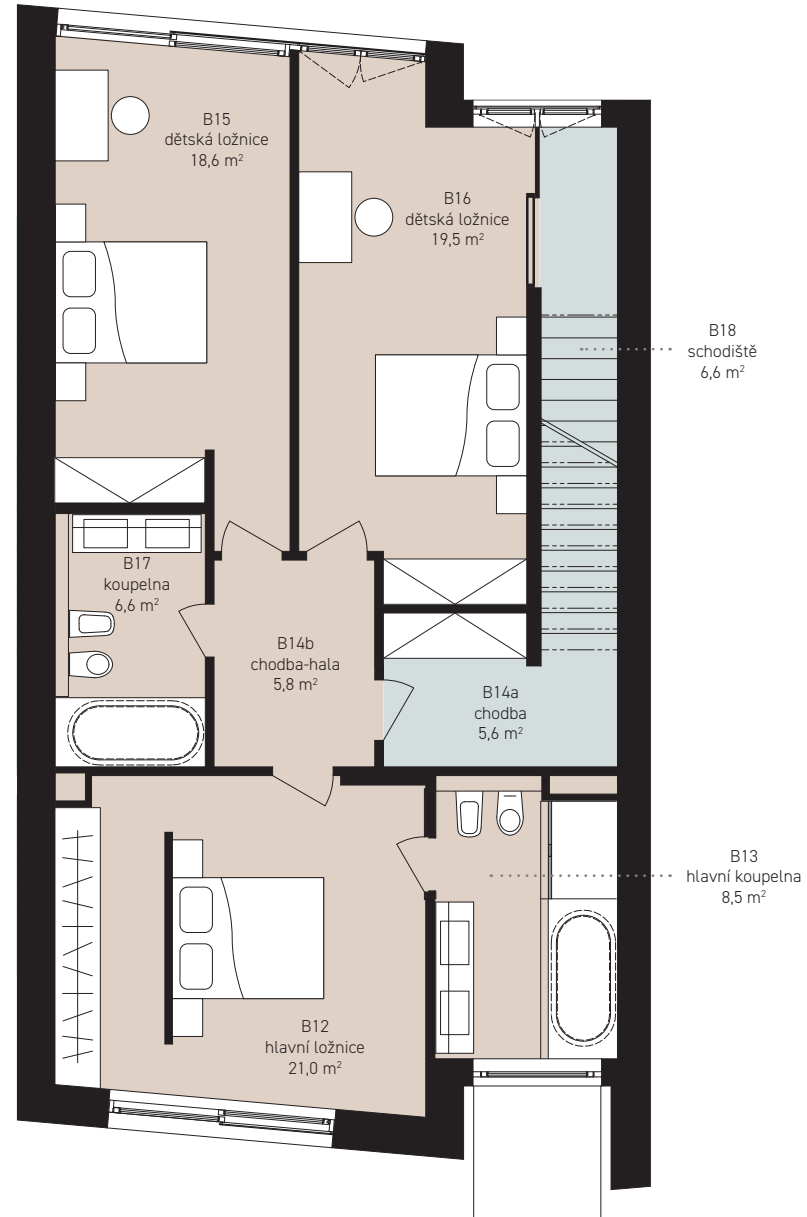
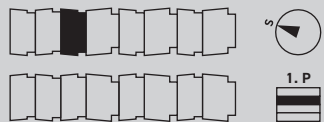
## OZNAČENÍ DOMU

**B3**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	272,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## 1. patro 92,2 m<sup>2</sup>

B12 hlavní ložnice	21,0 m <sup>2</sup>
B13 hlavní koupelna	8,5 m <sup>2</sup>
B14a chodba	5,6 m <sup>2</sup>
B14b chodba-hala	5,8 m <sup>2</sup>
B15 dětská ložnice	18,6 m <sup>2</sup>
B16 dětská ložnice	19,5 m <sup>2</sup>
B17 koupelna	6,6 m <sup>2</sup>
B18 schodiště	6,6 m <sup>2</sup>





## OZNAČENÍ DOMU **B3**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	272,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## 2. patro

B19 výstup na terasu	6,3 m <sup>2</sup>
terasa pochozí včetně venkovní sprchy	53,8 m <sup>2</sup>
terasa kačírek	20,6 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

