



**OZNAČENÍ DOMU** **A4**

Celková podlahová plocha	463,2 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	58,2 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	405,0 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	379,8 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	117,4 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	345,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	3 ×

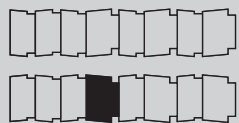
**Snižené přízemí** **135,1 m<sup>2</sup>**

A1	technická místnost	18,8 m <sup>2</sup>
A2	zádveří	4,9 m <sup>2</sup>
A3	chodba	10,1 m <sup>2</sup>
A4	komora	5,0 m <sup>2</sup>
A5	víceúčelový prostor	96,3 m <sup>2</sup>
	schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

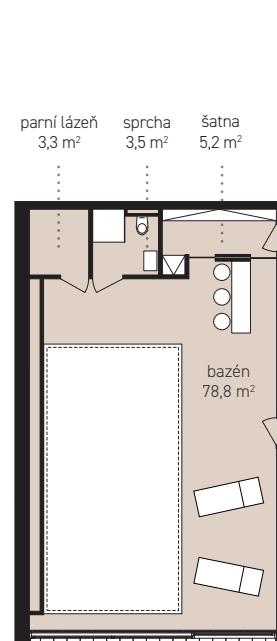
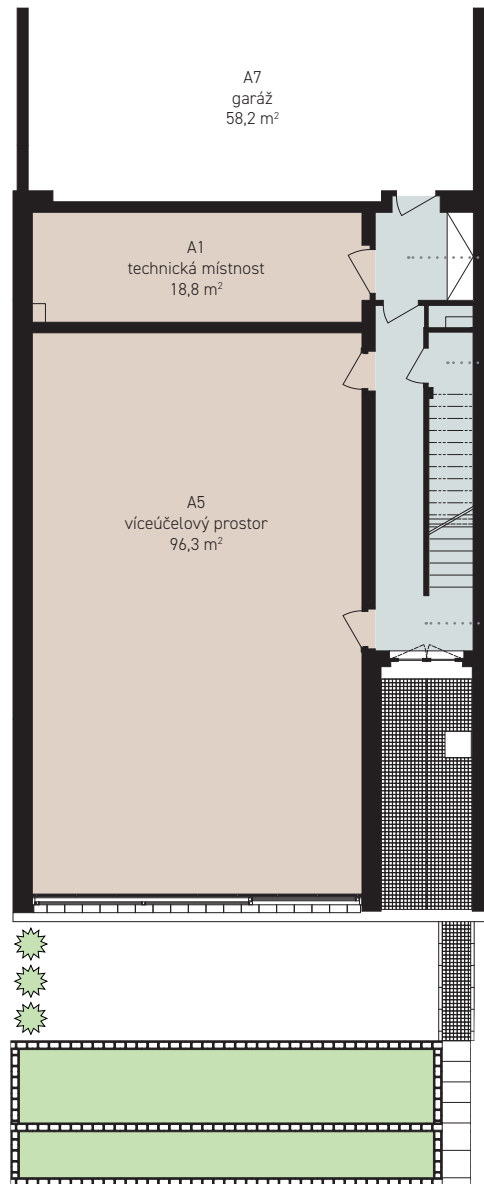
**Ostatní plochy** **58,2 m<sup>2</sup>**

A7	garáž	58,2 m <sup>2</sup>
----	-------	---------------------

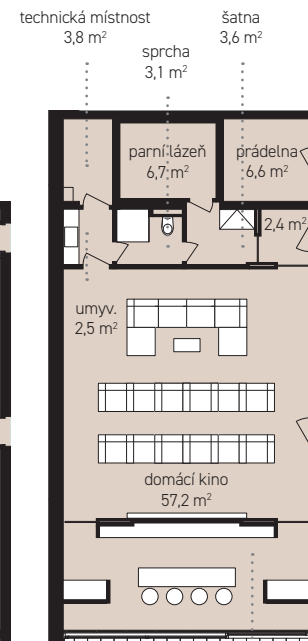
**Celkem** **193,3 m<sup>2</sup>**



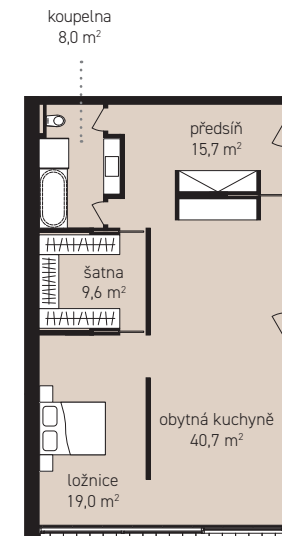
Snižené příz.



**Varianta bazén**



**Varianta kino**



**Varianta garsonka**



## OZNAČENÍ DOMU **A4**

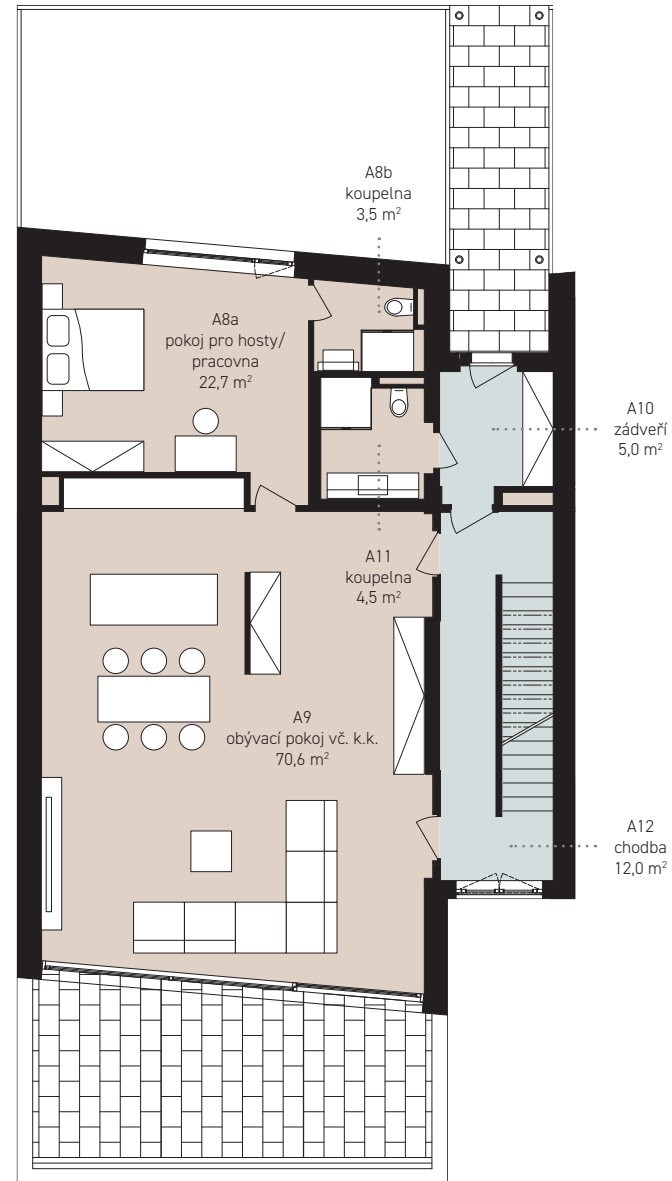
Celková podlahová plocha	463,2 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	58,2 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	405,0 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	379,8 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	117,4 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	345,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	3 ×

## Přízemí **122,8 m<sup>2</sup>**

A8a pokoj pro hosty/ pracovna	22,7 m <sup>2</sup>
A8b koupelna	3,5 m <sup>2</sup>
A9 obývací pokoj vč. k.k.	70,6 m <sup>2</sup>
A10 zádveří	5,0 m <sup>2</sup>
A11 koupelna	4,5 m <sup>2</sup>
A12 chodba	12,0 m <sup>2</sup>
schodiště	4,5 m <sup>2</sup>

## Ostatní plochy **28,5 m<sup>2</sup>**

terasa pochozí	28,5 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------



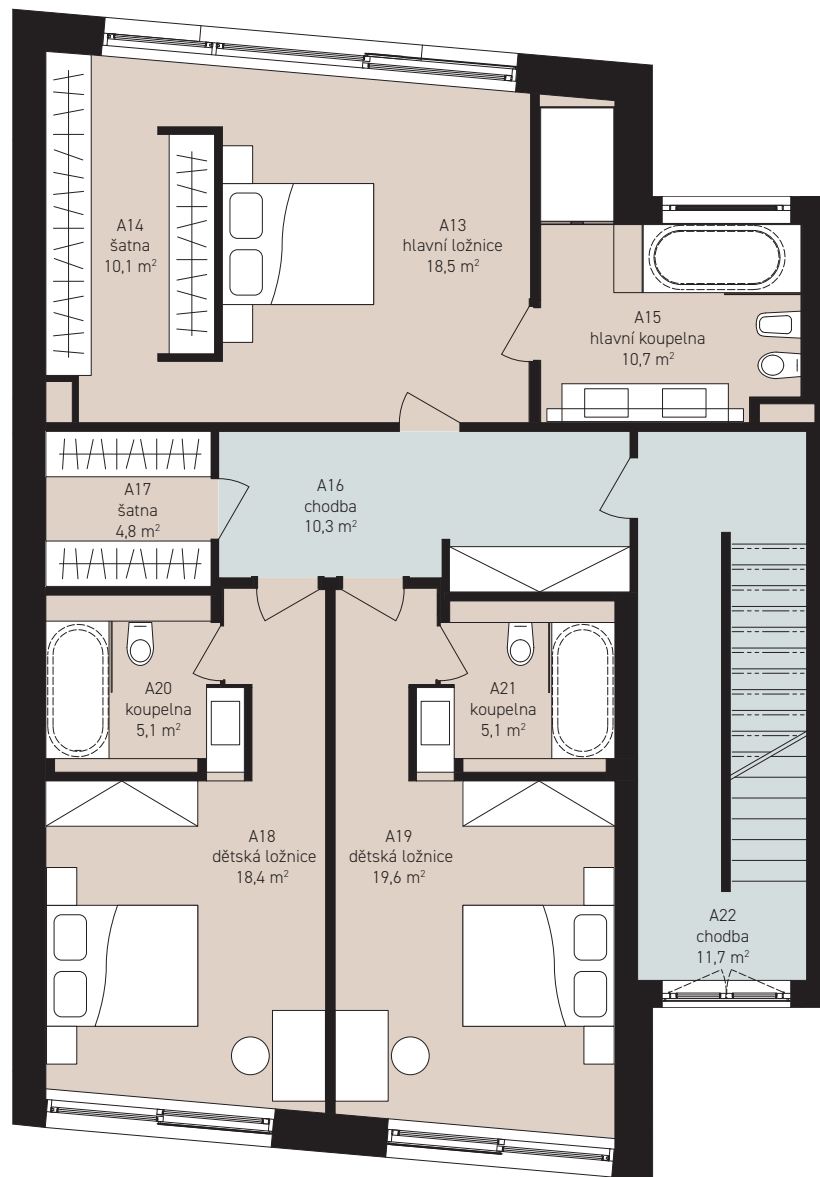
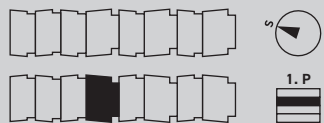


## OZNAČENÍ DOMU **A4**

Celková podlahová plocha	463,2 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	58,2 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	405,0 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	379,8 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	117,4 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	345,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	3 ×

## 1. patro **114,3 m<sup>2</sup>**

A13 hlavní ložnice	18,5 m <sup>2</sup>
A14 šatna	10,1 m <sup>2</sup>
A15 hlavní koupelna	10,7 m <sup>2</sup>
A16 chodba	10,3 m <sup>2</sup>
A17 šatna	4,8 m <sup>2</sup>
A18 dětská ložnice	18,4 m <sup>2</sup>
A19 dětská ložnice	19,6 m <sup>2</sup>
A20 koupelna	5,1 m <sup>2</sup>
A21 koupelna	5,1 m <sup>2</sup>
A22 chodba	11,7 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>





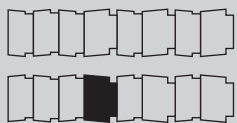
## OZNAČENÍ DOMU

**A4**

Celková podlahová plocha	463,2 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	58,2 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	405,0 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	379,8 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	117,4 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	345,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	3 ×

## 2. patro

A23 výstup na terasu	7,6 m <sup>2</sup>
terasa pochozí	84,0 m <sup>2</sup>
terasa letní sprcha	4,9 m <sup>2</sup>
terasa kačírek	27,5 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>



2. P

