



## OZNAČENÍ DOMU

**A7**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	254,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## Snížené přízemí

**96,9 m<sup>2</sup>**

A1	technická místnost	12,3 m <sup>2</sup>
A2	zádveří	4,9 m <sup>2</sup>
A3	chodba	12,3 m <sup>2</sup>
A4	komora	5,0 m <sup>2</sup>
A5	víceúčelový prostor	62,4 m <sup>2</sup>
	schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

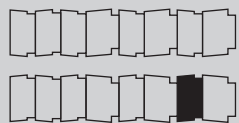
## Ostatní plochy

**42,8 m<sup>2</sup>**

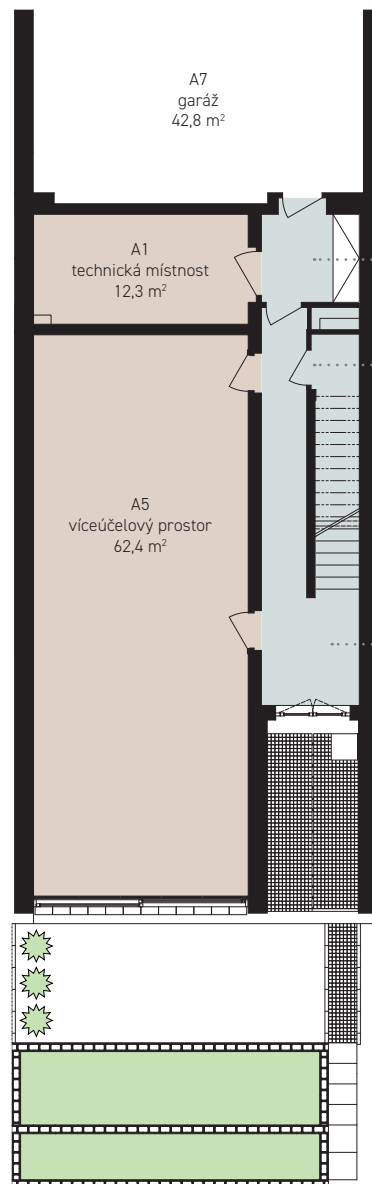
A7	garáž	42,8 m <sup>2</sup>
----	-------	---------------------

## Celkem

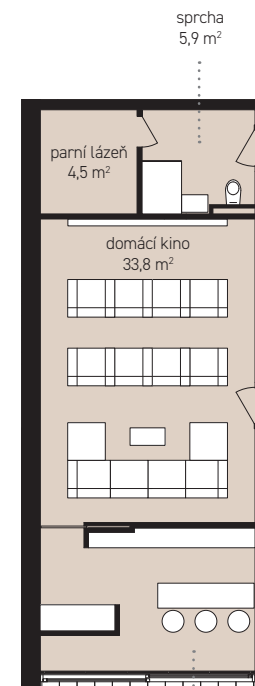
**139,7 m<sup>2</sup>**



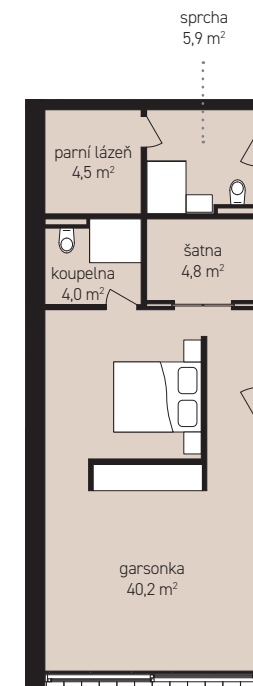
Snížené příz.



**Varianta  
whirlpool a fitness**



**Varianta  
kino**



**Varianta  
garsonka**



## OZNAČENÍ DOMU **A7**

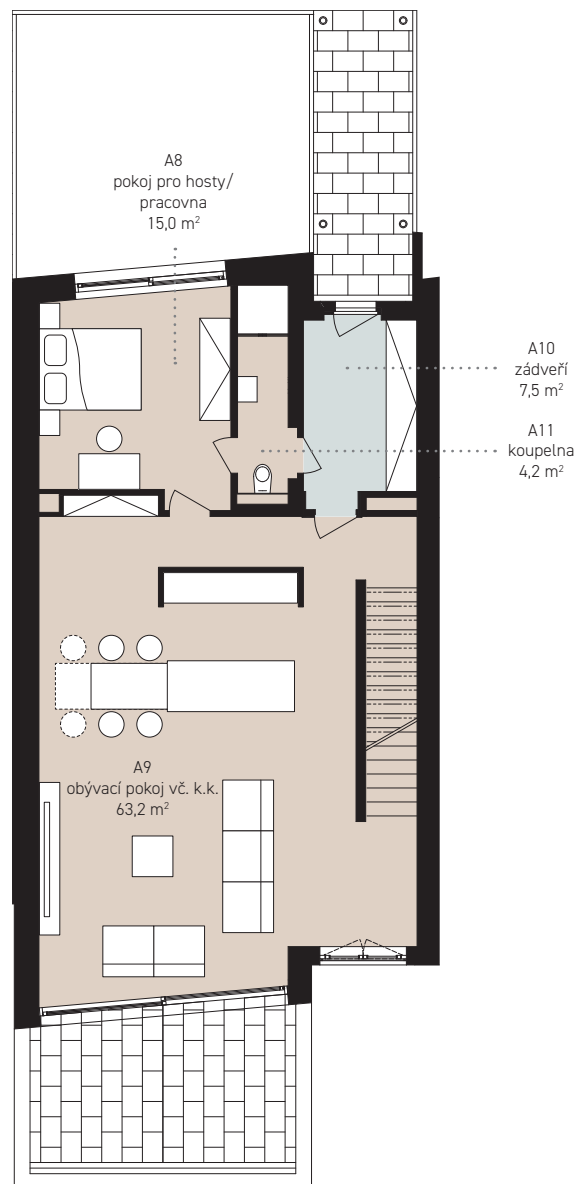
Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	254,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## Přízemí **89,9 m<sup>2</sup>**

A8 pokoj pro hosty/ pracovna	15,0 m <sup>2</sup>
A9 obývací pokoj vč. k.k.	63,2 m <sup>2</sup>
A10 zádveří	7,5 m <sup>2</sup>
A11 koupelna	4,2 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

## Ostatní plochy **20,1 m<sup>2</sup>**

terasa pochozí	20,1 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------



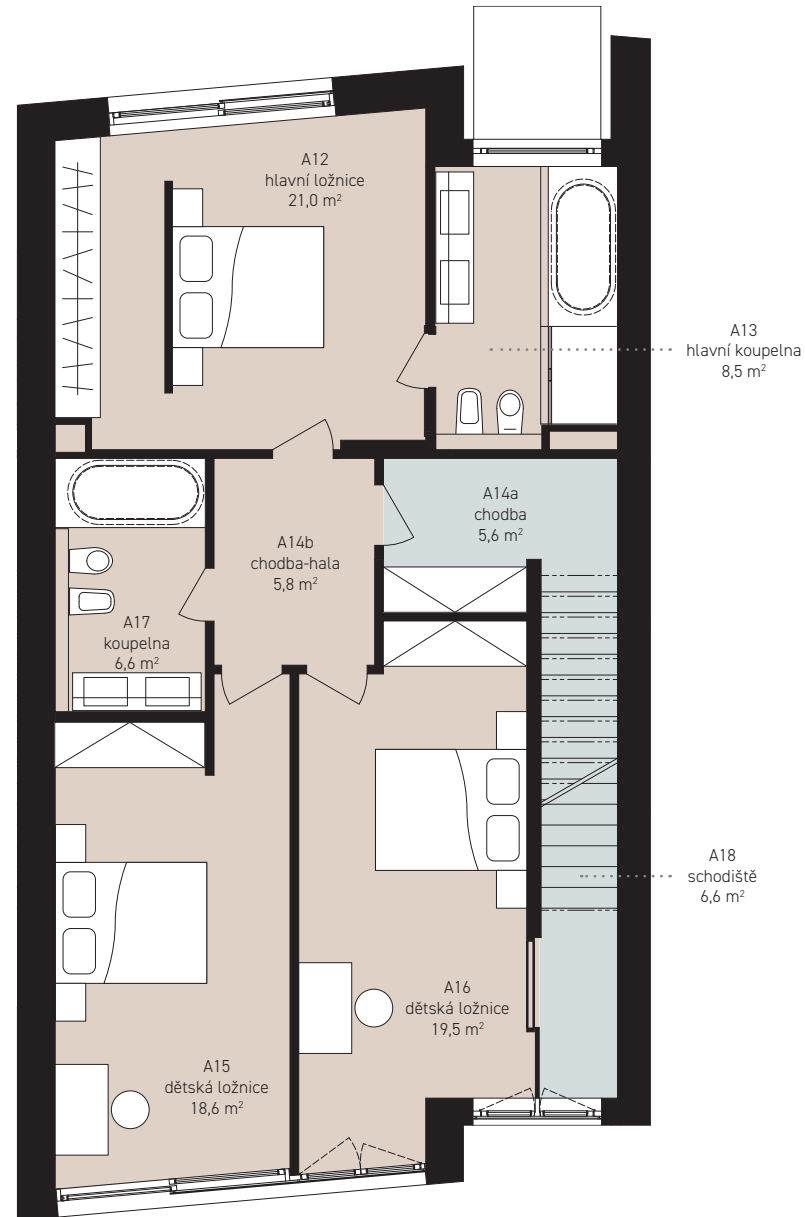


## OZNAČENÍ DOMU **A7**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	254,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

## 1. patro **92,2 m<sup>2</sup>**

A12 hlavní ložnice	21,0 m <sup>2</sup>
A13 hlavní koupelna	8,5 m <sup>2</sup>
A14a chodba	5,6 m <sup>2</sup>
A14b chodba-hala	5,8 m <sup>2</sup>
A15 dětská ložnice	18,6 m <sup>2</sup>
A16 dětská ložnice	19,5 m <sup>2</sup>
A17 koupelna	6,6 m <sup>2</sup>
A18 schodiště	6,6 m <sup>2</sup>





## OZNAČENÍ DOMU **A7**

Celková podlahová plocha	347,1 m <sup>2</sup>
Garážová/parkovací plocha	42,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	304,3 m <sup>2</sup>
Čistá užitná plocha	285,3 m <sup>2</sup>
Terasy pochozí celkem	73,9 m <sup>2</sup>
Pozemek celkem**	254,0 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst	2 ×

### 2. patro

A19 výstup na terasu	6,3 m <sup>2</sup>
terasa pochozí včetně venkovní sprchy	53,8 m <sup>2</sup>
terasa kačírek	20,6 m <sup>2</sup>
schodiště	0,0 m <sup>2</sup>

